

Số: 261.../TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 15/2015/KDTM ngày 24 tháng 11 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 170/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Ngày 12/11/2021 Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội đã tiến hành kê biên tài sản của ông Nguyễn Gia Chiến, Địa chỉ: thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Do các bên đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 325, tờ bản đồ số 02, diện tích 247m², tại thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số **BD 900941**, số vào sổ cấp GCN **00168** do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 31/12/2010 mang tên ông Nguyễn Gia Chiến.

- Các tài sản trên đất gồm:

+ 01 ngôi nhà mái bằng, xây dựng 1978 có diện tích 60 m²

┆ 01 gian nhà ngang lợp ngói có diện tích 40m²

+ 01 gian công trình phụ đồ mái bằng có diện tích 15m²

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 18/11/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 19/11/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Nguyễn Thị Lan